

MARIA-EICH-STRASSE - NEUBAU VON ZWEI MEHRFAMILIENHÄUSERN

München



BESCHREIBUNG

Schlüsselfertiger Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit 16 Wohneinheiten und einer Tiefgarage in der Maria-Eich-Straße 14 in München-Pasing.

Beide Häuser sind selbständige Gebäudeteile mit je 8 Eigentumswohnungen, eigenen Zugängen und Aufzügen. Die Gebäude sind voll unterkellert und werden durch die gemeinsame Tiefgarage verbunden.

Konventioneller Massivbau in Stahlbeton- und Kalksandstein-Mauerwerkbauweise. Die Mehrfamilienhäuser erhielten die Förderstufe KfW-Effizienzhaus 70. Sehr beengte Platz- und Zufahrtsverhältnisse erforderten einen erhöhten logistischen Aufwand.

AUFTRAGSSUMME

ca. 2,7 Mio. Euro

AUSFÜHRUNG

Oktober 2012 bis November 2013

AUFTRAGGEBER

Klarmann Wohnbau GmbH & Co. KG

ENTWURF/GENERALPLANUNG

Grassinger Emrich Architekten GmbH

GRÖSSENANGABEN

▶ BGF 2.659 m²

▶ BRI 6.345 m³